

2008年5月30日
マックスバリュ西日本株式会社

イオンタウン水島ショッピングセンター 6月25日(水)グランドオープン!!

6月10日(火)午前9時マックスバリュイオンタウン水島店
先行オープンいたします

マックスバリュ西日本株式会社(本社:兵庫県姫路市/代表取締役社長:藤本 昭)は、2008年6月25日(水)午前10時より、「イオンタウン水島ショッピングセンター」をオープンいたしますので、ご案内申し上げます。

当ショッピングセンター(SC)は、「生活に活力を!!人々に優しさを!!」をコンセプトに地域の皆さまとともに笑顔と元気があふれるショッピングセンターとして展開してまいります。

【ショッピングセンターの立地】

当SCが出店いたします倉敷市は、岡山県南部に位置する温暖な気候に恵まれた瀬戸内海に面し、白壁の土蔵“倉敷美観地区”で知られた地域です。

当SCは、水島臨海鉄道水島駅より西へ300mの地域であることから、気軽に公共交通機関にてご来店いただけます。また、お車のお客さまにも便利にご利用いただけますように、740台の駐車場をご用意いたしております。

【ショッピングセンターの主な特徴】

当SCは、約47,000㎡の敷地に740台駐車できる駐車場をご用意し、生鮮食料品を中心としたSSM(スーパー・スーパーマーケット)マックスバリュイオンタウン水島店を核店舗として、衣料品、ドラッグ、本、飲食、温浴施設などの40のショップで構成されたNSC(ネバーフード・ショッピングセンター)として運営してまいります。

【核店舗について】マックスバリュイオンタウン水島店

マックスバリュイオンタウン水島店は、『毎日の生活に便利さと新鮮さをご用意する店』をコンセプトに、新鮮な生鮮食料品、出来立てのお惣菜、手作りのパン、日用雑貨など、生活の基本アイテムをお買い得価格でお届けいたします。

また、リカーコーナーではワインと共にチーズやパンなど展開したワインコーナーをご用意しております。その他にも、品質と価格にこだわったイオンのプライベート・ブランド「トップバリュ」など、毎日の生活に必要な商品を豊富に品揃えしてまいります。

当店は、食育を推進するため、栄養士による栄養のバランスを考えた食育メニューの提案をレシピや試食と共にクッキングステーションにてご紹介いたします。また、切花コーナーでは、お気軽なお祝いやお見舞いの一品として、フラワーアレンジメントをご用意いたしております。

毎日夕方に開催される「4時の市」や、毎週行なわれる「火曜市」、毎月10日の「WAONデー」、毎月20日、30日に実施の「お客さま感謝デー」、第2日曜日実施の「マックスデー」など、お客さまにお買い得な企画や親切な対応を心がけ、地域のお客さまに満足していただける店づくりを目指してまいります。

6月10日から6月24日までの間、マックスバリュと一部店舗におきまして、先行オープンいたします。

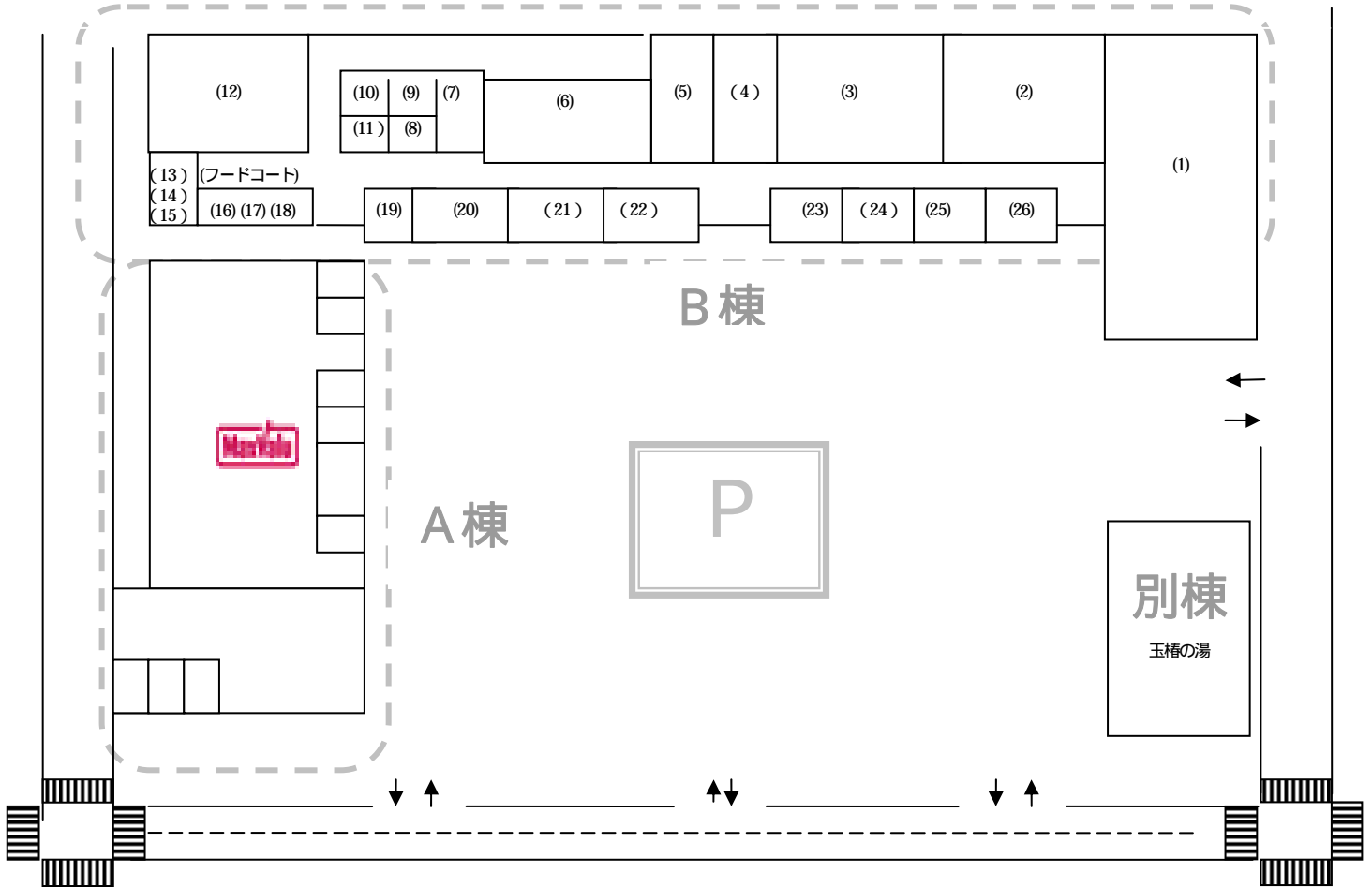


完成イメージ図のため、実際の店舗とは多少異なります。

【イオンタウン水島ショッピングセンター概要】

名称： イオンタウン水島（みずしま）ショッピングセンター
 核店舗： マックスバリュイオンタウン水島店（みずしまてん）
 所在地： 〒712-8066 岡山県倉敷市水島高砂町3番11号
 電話： SC 086-446-9020（マックスバリュ 086-445-7055）
 FAX： SC 086-446-9021（マックスバリュ 086-445-7057）
 開店日時： **2008年6月10日（火）AM9時オープン**
 2008年6月25日（水）AM10時グランドオープン
 営業時間： SC 10:00～21:00（マックスバリュ24時間営業）
 休業日： 年中無休
 年商予定： SC合計 70億円（マックスバリュ 20億円）
 建物構造： 鉄骨造り地上平屋建て
 駐車台数： 740台
 モールマネジャー： 塩田 照芳（しおた てるよし）
 マックスバリュ店長： 清水 教生（しみず きょうせい）
 出店店舗数： 40店
 従業員数： SC全体約500名
 （マックスバリュ正社員11名、フレックス社員（パートタイマー）169名を含む）
 敷地面積： 47,074㎡
 延床面積： 18,589㎡
 商業施設面積： 13,616㎡（マックスバリュ売場面積2,514㎡）
 商 圏： 人口..約20万人、世帯..約7.8万世帯（車15～20分圏内）

[イオンタウン水島ショッピングセンターレイアウト]



[イオンタウン水島ショッピングセンター店舗構成]

	店舗名	業種	営業時間	開店日		店舗名	業種	営業時間	開店日		
A棟	マックスバリュ イオンタウン水島店	スーパーマーケット	24時間	6月10日	B棟	(8)	アクセサリー アキラ	アクセサリー・宝飾品	10:00~21:00	6月25日	
	トマト銀行 水島信用金庫 玉島信用金庫	ATM	平日 9:00 ~ 21:00 土・日・祝 9:00 ~ 19:00			(9)	パソコン教室 わかるとできる	パソコン教室			
						(10)	リペア工房	カギ・リペア			
						(11)	QBハウス	理容			
	チャンスセンター	宝くじ	10:00~18:30			(12)	ポップンパーク	アミューズメント			
	写真箱	写真	10:00~21:00			(13)	フードコート	カフェ ニューヨーク			ファーストフード
	イオン銀行	ATM	24時間			(14)		えびすや			焼そば
	シャン	化粧品販売	10:00~21:00			(15)		らーめん八角			ラーメン
	バックンモーツァルト	菓子・ケーキ				(16)		たこの壺			たこ焼き
	タキヤ	ドラッグ	9:00~21:00			(17)		讃岐うどん むらさき			セルフうどん
	健康ロード ワクワク広場	家庭用高電子治療器販売	10:00~19:00			(18)	ピノモンテ	カレー&パスタ			
	セイハ英語学院	子供英会話	10:00~19:00			(19)	珈琲館	喫茶			8:00~21:00
	クリーニングドクター	クリーニング	9:00~20:00			(20)	餃子の王将	中華料理			10:00~22:00
コインランドリー		24時間	(21)	イタリアンバイキング プリジア	バイキング						
B棟	(1)	ダイソー	バラエティショップ	6月25日	(22)	ベクトル	リサイクルショップ	10:00~21:00			
	(2)	全国めぐり本舗	全国各地のおトク市		(23)	りょうごく	バラエティ雑貨				
	(3)	パレット	実用衣料		(24)	ニューステップ	靴				
	(4)	ハニーズ	レディースカジュアル		(25)	a uショップ	携帯電話				
	(5)	コックス ファム	ファミリーカジュアル		(26)	手芸の丸十	手芸用品				
	(6)	明林堂書店	書店		別棟	玉椿の湯	温浴施設		9:00~24:00		
	(7)	眼鏡市場	メガネ						7月17日		

現時点の予定となっておりますので、店名・オープン日等は変更になる場合がございます。

[マックスバリュイオンタウン水島店、売場の特徴]

- ・ 農産売場におきましては、地場野菜コーナーにて近隣の農家より岡山産ホーレンソウや小松菜など、新鮮な野菜を品揃えしてまいります。また安全・安心なトップバリュ「グリーンアイ」商品をコーナー化し、季節に合わせ、焼肉用、野菜炒め用、煮物用などの簡単調理商品をご用意し、お客さまの調理をお手伝いいたします。その他にも新鮮なカットフルーツや薬味野菜のコーナーをご用意いたします。
- ・ 水産売場におきましては、地元下津井、寄島の漁港より新鮮な魚を仕入れ、調理の簡単な切り身魚や、包丁を使わない簡便商品として衣・スパイス・味付け等の調理済み商品、お弁当用の商品など、簡単に調理ができる商品を品揃えいたします。また、そのままお召し上がりいただける新鮮なお刺身や、ヘルシーな海鮮サラダをファミリーパック、少量パックにて品揃えし、お客さまのご要望にお答えいたします。
- ・ 畜産売場におきましては、肉骨粉を一切使用せず、成長ホルモン剤や抗生物質を与えずに育てた「トップバリュ グリーンアイ タスマニアビーフ」、鹿児島県産の黒豚などを品揃えいたします。また、フライパンで簡単調理のできる生ハンバーグや生パン粉を使用した衣つき商品の品揃えを充実させてまいります。
- ・ お惣菜売場におきましては、昼食、夕食に合わせ、少量パック、ファミリーパックなどご利用に合わせたお惣菜の提供を行いません。また、店内炊飯を基本とし、インスタで製造した巻寿司、新鮮なネタを使用したにぎり寿司、熱々の丼などをご提供いたします。また、人気の高いコロケ、唐揚げをにおきましては常に出来立てをご提供できるようにいたします。
- ・ ベーカリー売場におきましては、ご家庭の朝食でご利用の高い食パンとして、店内で焼き上げた当社自慢のホテルブレッドをご提供いたします。また昼食やおやつに、チョコレートやシュガーなどのトッピング、カスタードクリームを使用したバリエーション豊かなドーナツを新製品としてご提供いたします。その他にも、店内にて焼き上げましたパンズを使用したデミグラス風ソースとマヨネーズで仕上げましたボリューム満点のマックスバーガーや、お子さまに食べ安いミルクフランス、ミニクロワッサンなど多数品揃えいたします。
- ・ 日配、加工商品売場におきましては、地元のとら醤油や和菓子のひらい、川上食品の練り製品など、地元のお客さまにご利用の高い商品もご用意いたしております。その他にも、品質と価格にこだわったイオンのプライベート・ブランド「トップバリュ」を中心に、毎日の生活に必要な商品を豊富に品揃えしてまいります。

[環境保全・社会貢献活動の取り組み]

マックスバリュ西日本株式会社では、人にやさしい・環境にやさしい店づくりを目指し、さまざまな環境保全活動、社会貢献活動に取り組んでおります。

省エネルギーによるCO₂（二酸化炭素）の削減の取り組み

- ・ 風力発電による省エネルギーの取り組み
店舗外の外灯に風力と太陽光による発電機を取り付け、夜間の照明への利用を行なっています。これにより使用する電力の削減、CO₂（二酸化炭素）の削減を行っています。
- ・ LED電球の使用と冷凍食品陳列ケースへの人感センサーの導入
店舗正面看板や冷凍陳列ケースの照明にLED電球を使用し、電力削減に努めています。また、冷凍食品陳列ケースにおきましては、お客さまの通行を自動感知するシステムを導入することにより、冷凍陳列ケースの電球の点灯、消灯が行なわれます。これにより店舗で使用する電力をコントロールし、CO₂（二酸化炭素）の削減を行っています。
- ・ 冷蔵・冷凍ケースにオーバーキャノピー照明を設置
冷蔵・冷凍ケースの上部前部分にオーバーキャノピー照明といわれる全棚を明るく照らす照明を設置することにより、各棚の段ごとに設置された陳列棚よりも、お客さまにより商品が明るく

見えるようになり、また照明の数も削減することができるようになりました。

- ・店内空調機及後方空調機のタイマー制御導入

店内の温度を一定に保つため、温度センサーを設置しています。また、また後方作業室や夜間には自動停止を行なうように自動コントロールによる自動停止システムを設置しています。

- ・店内基本照明への調光センサーの導入

店舗外部スクリーンより太陽光の外光量を自動感知し、レジゾーンの照度を一定に保ちます。また、タイマーコントロールにより売場基本照明の照度を下げ、環境補助照明を消灯いたします。

お買物袋持参運動の推進

お客さまとともにを行う省資源・ゴミ削減活動や地球温暖化の主たる要因であるCO₂の削減を目指し、お持ち帰り専用のお買物カゴ「マイバスケット」、お買い物エコバッグを販売し、レジ袋の削減を積極的に推進してまいります。

リサイクル資源の回収

店頭において牛乳パック、アルミ缶、スチール缶、食品トレー、ペットボトルの回収ボックスを設置し、リサイクルの推進を図ります。

再生ペットボトルを使用した制服、白衣を使用

従業員が着用する制服（ジャンパー、ポロシャツ、エプロン）及び白衣は、すべてペットボトルを再生してつくったポリエステルを素材に使用したエコマーク認定品です。

従業員による地域清掃の実施

良き企業市民として地域の皆様と共に環境保全に取り組んでいき、毎月11日を「いい日・いい街・イオンデー」とし、近隣の公共施設の清掃を継続して実施してまいります。

幸せの黄色いレシートキャンペーン

毎月11日のイオンデーにお客さまのレシートを応援したい地域のボランティア団体の投函BOXへ入れていただくと、お買い上げ金額合計の1%相当の品物を寄贈するキャンペーンを実施してまいります。

AED（自動体外式除細動器）の導入

いつでも安心してお買物いただけるお店をめざしてAEDを導入いたします。AEDは電気ショックで心臓のけいれん状態を止めて正常に戻す装置です。マックスバリュイオンタウン水島店では、店長を中心とした従業員がAED取り扱い講習会を受講いたしました。

【快適にお買物できるための取り組みの一例】

多機能トイレの設置

車椅子をご利用の方や、オストメイト（人工肛門、人工膀胱をご利用の方）の方が簡単にご利用できますように多機能トイレを設置いたしております。トイレ内部には、ハンドシャワー付きの流し台や、汚物入れボックス、鏡などを設置いたしております。

授乳室

授乳やオムツ交換などにご利用いただける授乳室をご用意いたしております。

車椅子サービス

お体の不自由なお客さまのために車椅子をご用意いたしております。

ご意見承りボックス

マックスバリュ店舗内に、お客さまの声を店舗運営に活かしていけるように、お客さまのご意見やご要望などを承るご意見箱を用意してあります。

[店舗周辺地図]

(広域)



(近隣)



[交通]

[車]・ 山陽自動車道から瀬戸内自動車道 水島ICへ降り、国道430号を水島方面へ約5km直進(約15分)。水島臨海鉄道高架下交差点を過ぎ、三菱自動車正門前を右折。

[公共交通機関]

- ・ JR倉敷駅より、水島臨海鉄道に乗車、水島駅下車、西側へ徒歩3分。

[県別、業態別店舗数]

(2008年6月10日予定)

	SSM	SM	CSM	BIG	合計
兵庫県	39	29	7		75
岡山県	8	1			9
広島県	6	5	2	8	21
山口県	21	4		6	31
愛媛県	2				2
香川県	1				1
合計	77	39	9	14	139

(注) SSM=スーパースーパーマーケット (マックスバリュ 売場面積2,000㎡規模)
 SM=スーパーマーケット (マックスバリュ 売場面積1,000㎡規模)
 CSM=コンビニエンススーパーマーケット (ウエルマート 売場面積500㎡規模)
 BIG=ザ・ビッグ (ザ・ビッグ業態店舗)

この件につきまして取材のお問合せがございましたら、下記までご連絡お願いいたします。

マックスバリュ西日本株式会社 広報 藤村

〒670-0935 兵庫県姫路市北条口4丁目4番地

TEL 079-283-5291 FAX 079-288-7130